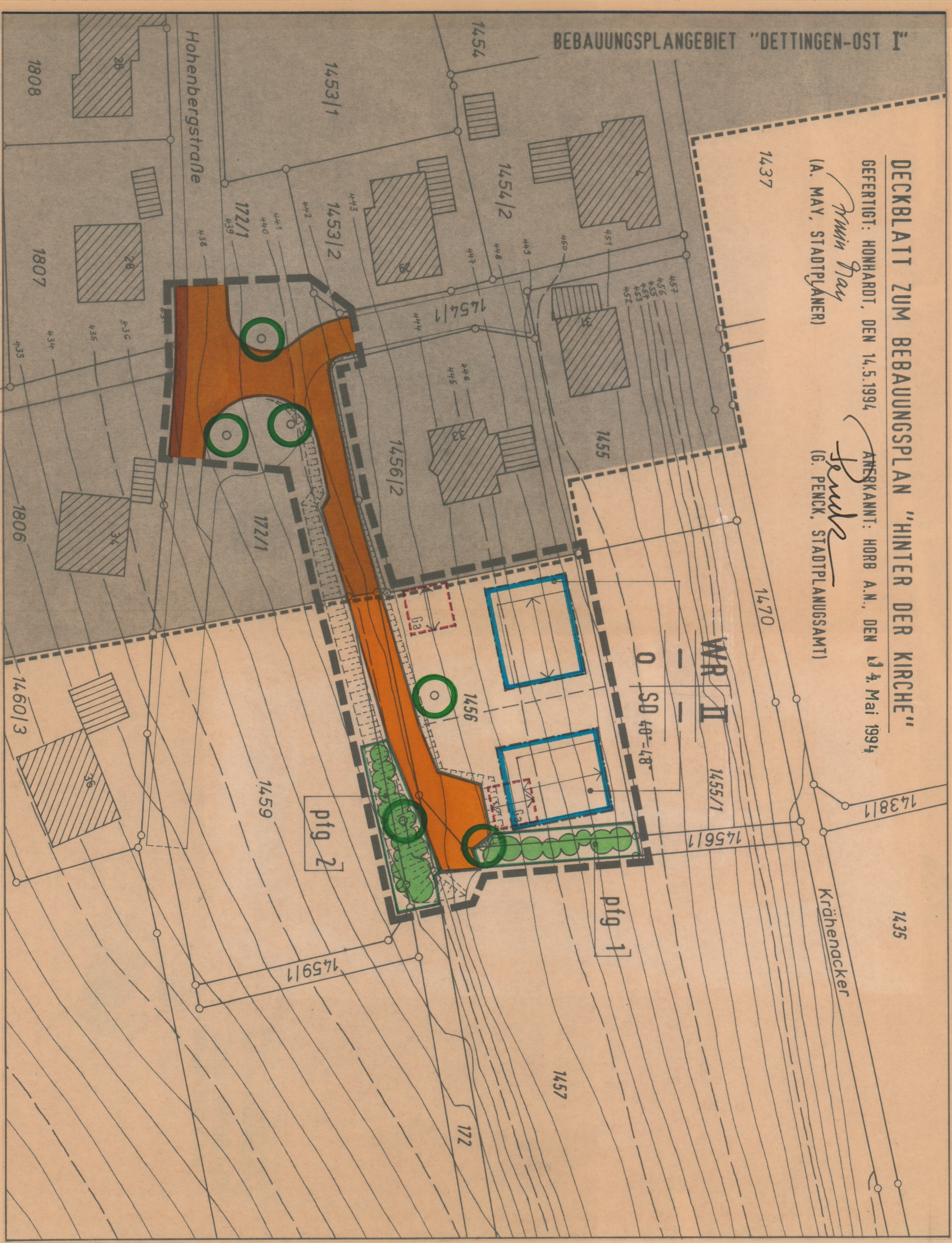




DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN "HINTER DER KIRCHE"
GEFERTIGT: HONHARDT, DEN 14.5.1994
(A. MAY, STADTPLANER)
ANERKANNT: HORB A.N., DEN 14. Mai 1994
(G. PENCK, STADTPLANUNGSAMT)

LEGENDE (DECKBLATT):

Nutzungsschablone:

Beispiel:

WR	II	Bedeutung:	Zahl der Vollgeschosse
0	SD 40°-48°	Baugeweise	Dachform + -neigung

WR
II
0

Reines Wohngebiet (§ 3 BauNVO i.V. mit § 1 BauNVO)
Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (§ 16 BauNVO)
Offene Bauweise (§ 22 (2) BauNVO)

SD 40°-48°

Baugrenze
Gebäudeaufsichtung und zugleich Firstschrägung
Flächen für Garagen

Verkehrsflächen
Straßenbegrenzungslinie
Gelände
Straßenverkehrsfläche
gepl. Straßenböschung



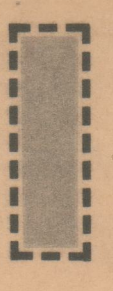
Pflanzgebiet für Einzelbäume



Flächendeckende Pflanzgebiete für Feldgehölze (pfg 1 + pfg 2) hier Pflanzgebiet 1



Geltungsbereich des Bebauungsplans "Hinter der Kirche"



Geltungsbereich des Bebauungsplans "Dettingen-Ost I"

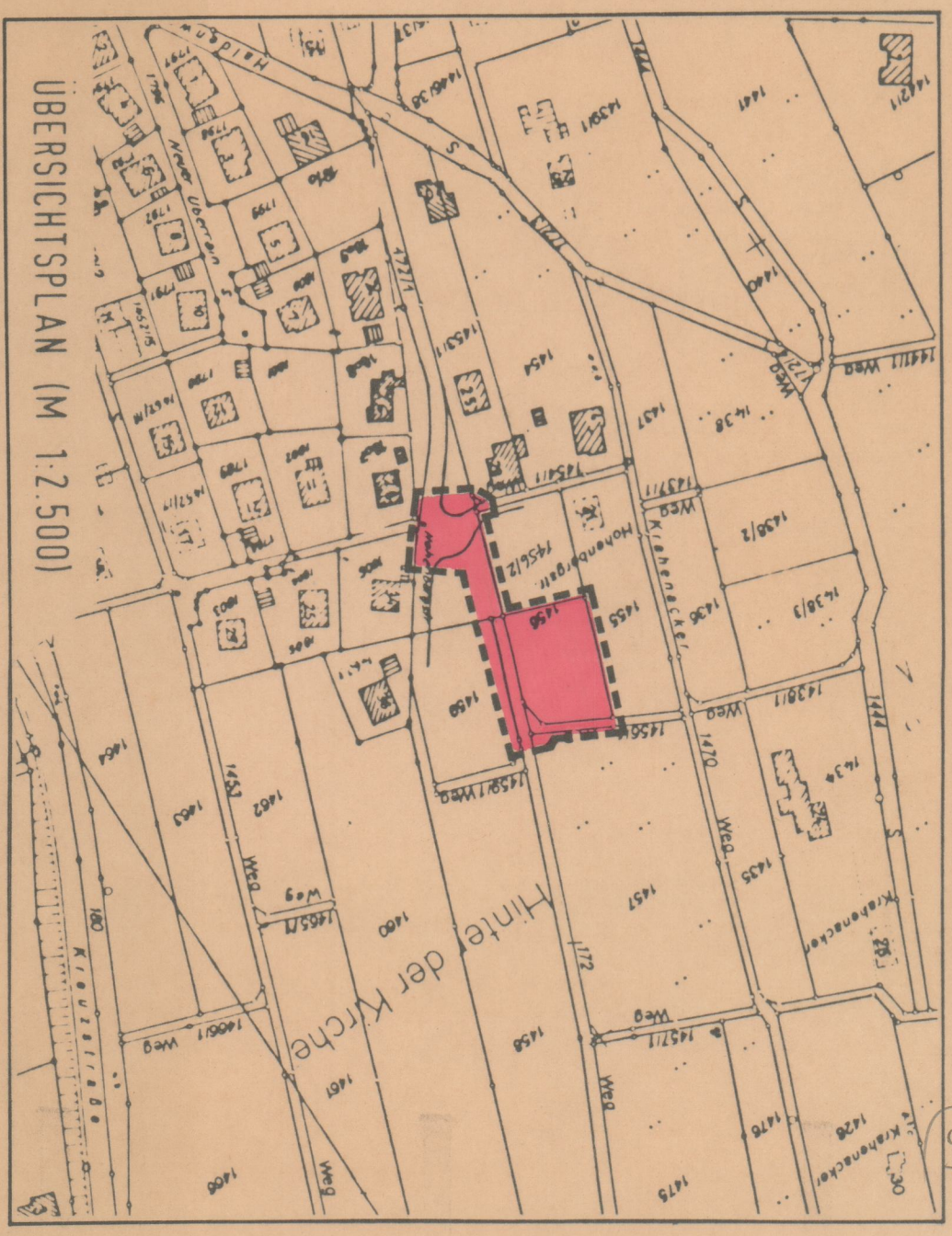
AUFHEBUNG ALTER SATZUNGEN:

Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplans treten in seinem Geltungsbereich alle bisher gültigen bauplanungs- und baurechtsrechtlichen Satzungen außer Kraft, insbesondere der Bebauungsplan "Dettingen-Ost I".

VERFAHRENSVERMERKE:

- Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1) BaugB) am 24.11.1992
 - Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses am 15.03.1994
 - Billigungsbeschluss am 25.01.1994
 - Ortsübliche Einladung zur vorgezogenen Bürgerbeteiligung am
 - Vorgezogene Bürgerbeteiligung (§ 3 (1) BaugB) als Informationsveranstaltung am
 - Anhörung der Träger öffentlicher Belange (§ 4 (1) BaugB) anschreiben vom 31.01.1994
 - Auslegungsbeschluss (§ 3 (2) BaugB) am 25.01.1994
 - Ortsübliche Bekanntmachung der Auslegung am 15.03.1994
 - Unterrichtung der Träger öffentlicher Belange, daß Plan ausliegt wird, mittels Anschreiben vom 31.01.1994
 - Öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BaugB) vom 28.03.1994 bis 28.04.1994
 - Satzungsbeschluss (§ 10 BaugB) am 31.05.1994
 - Anzeigeverfahren (§ 11 BaugB) abgeschlossen am
- Der Bebauungsplan wurde dem Regierungspräsidium Karlsruhe angezeigt. Eine Verletzung von Rechtsvorschriften wurde nicht geltend gemacht.
- Plan ausfertigt: Horb a.N., den

- (Bürgermeister)
- Bebauungsplan in Kraft getreten (§ 12 BaugB) durch ortsübliche Bekanntmachung am
- Die ordnungsgemäße Durchführung des oben genannten Rechtsverfahrens wird bestätigt: Horb a.N., den



GROSSE KREISSTADT HORB AM NECKAR

STADTPLANUNGS- UND HOCHBAUAMT 3A

BEBAUUNGSPLAN

"HINTER DER KIRCHE"

HORB-DETTINGEN

PLANVERFASSEN:

RBM ARMIN MAY

FREIER ARCHITEKT + STADTPLANER

HARDTSTRASSE 10 • 71566 HONHARDT • RUF 07959/679 • FAX 07959/714

ANTWORTGEBER: PLAN-AMT

AMTSGEMEINSCHAFT

ENTWURF

BEARBEITER: A. MAY

TRAFASSUNG: 03.01.1994

GEÄNDERT: AM

M 1:500

0 5 10 15 20 25

ÜBERSICHTSPLAN (M 1:2.500)